

PROTOKOLL

der **76. ordentlichen Generalversammlung**
der **Luftseilbahn Kandersteg-Sunnbüel (Gemmi) AG**

Mittwoch, 29. Mai 2024 im Gemeindesaal, 3718 Kandersteg

Traktanden

1. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2023 sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle

Antrag Verwaltungsrat Genehmigung

2. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2023

Jahresgewinn	CHF	16'779
Gewinnvortrag Vorjahr	CHF	<u>6'937</u>
Bilanzgewinn	CHF	23'716

Antrag Verwaltungsrat Zuweisung von CHF 20'000 an gesetzliche
Gewinnreserven Vortrag von CHF 3'716 auf neue Rechnung

3. Entlastung der verantwortlichen Organe

Antrag Verwaltungsrat Entlastung

4. Informationen

5. Verschiedenes

Protokoll

Reto Zurbrügg, Verwaltungsratspräsident, eröffnet die Versammlung um 15.00 Uhr und begrüsst die zahlreich anwesenden Aktionäre, die Vertreter der Gemeinde Kandersteg, der Banken sowie von Tourismusorganisationen, Bergbahnen und Medien.

Entschuldigt wird Manuela Bakker, Mitglied des Verwaltungsrats. Sie ist Vertreterin der Gemmibahn und Ferienhalber abwesend. Auch Wolfgang Loretan von der Gemmibahn hat sich entschuldigt da er den Saisonstart vorbereiten muss. Ebenfalls entschuldigt hat sich Hans Rösti von der Allmenalpbahn.

Für die 76. ordentliche Generalversammlung wurde fristgerecht 20 Tage vor der Generalversammlung eine Einladung per Post an die Aktionäre verschickt. Der Geschäftsbericht mit der detaillierten Jahresrechnung und dem Bericht der Revisionsstelle lag während 20 Tagen zur Einsicht am Sitz der Gesellschaft auf und war zudem auf deren Homepage publiziert. Dort konnte auch das Protokoll der letztjährigen Generalversammlung aufgerufen werden. Die Versammlung wurde somit rechtsgültig einberufen. Der Präsident stellt die Frage, ob Einwände zur Abhaltung der Versammlung vorhanden sind. Dies ist nicht der Fall. Die Versammlung gilt somit als eröffnet.

Nach Angaben der Eingangskontrolle sind 139 Aktionäre anwesend, die Total 45'781 Stimmen von total 76'850 vertreten, dies entspricht 59,57% vom Gesamtkapital. Absolutes Mehr = 22'891, 2/3 Mehr = 30'521 Stimmen.

Keine Abstimmungen die notariell beglaubigt werden müssen.

Als Stimmzähler werden vorgeschlagen: Patrick Jost und Sébastien Mikša.

Protokollführerin ist Nathalie Güntensperger

Reto Zurbrügg stellt die Traktanden vor.

1. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2023 sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle

Reto Zurbrügg verliest den Jahresbericht 2023.

Der Jahresbericht und die Verdankungen werden mit Applaus aufgenommen.

Jürg Brönnimann präsentiert anschliessend die Zahlen der Jahresrechnung. Die detaillierte Rechnung kann seit 20 Tagen auf der Homepage der Gesellschaft eingesehen werden.

• Eckwerte Jahresrechnung:

- Liquidität CHF 1 Mio.
- Ordentliche Amortisation Hypothek Bank, Leasingverbindlichkeiten und Darlehen Gemeinde Kandersteg
- Rückstellung über TCHF 288 für diverse Sanierungsarbeiten (z.B Wasserversorgung)

• Eckwerte Erfolgsrechnung:

- Umsatz 2023 gesamt 1,91 Mio.
- Personalaufwand ist gestiegen.
- Umsatzanteil Bahn: 67% Sommer, 33% Winter
- Ø Ticketumsatz Bahn/Frequenz: CHF 12.51 (Vorjahr CHF 11.25)
- Ø Umsatz Gastro pro Ersteintritt/Gast: CHF 7.22 (Vorjahr CHF 8.29)

Der Jahresbericht 2023 wird einstimmig angenommen. Der Jahresrechnung 2023 wird einstimmig zugestimmt. Der Bericht der Revisionsstelle 2023 wird einstimmig angenommen. Reto Zurbrügg bedankt sich für die Annahmen und das Vertrauen.

2. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2023

Jahresgewinn	CHF	16'779
Gewinnvortrag Vorjahr	CHF	6'937
Bilanzgewinn	CHF	23'716

Zuweisung von CHF 20'000 an gesetzliche Gewinnreserven, Vortrag von CHF 3'716 auf neue Rechnung wird einstimmig zugestimmt.

3. Entlastung der verantwortlichen Organe

Die Mitglieder des Verwaltungsrates werden einstimmig entlastet. Reto Zurbrügg bedankt sich für das entgegengebrachte Vertrauen.

4. Informationen

- **Danke an Reto Zurbrügg.** Goldbarren mit Rum wird übergeben von Jürg Brönnimann.
- **Rückbilch auf 1 Jahr an Sunnbüel von Jacques Isler.** Planung ist gut. Realität ist anders. Flexibilität ist gefragt. Zusammenarbeit im Team ist wichtig.
 1. Viel Zeit für Marketing, Webseite, neue Prospekte, Kamera. Neue Wetterstation. 90'0000 Benutzer auf der Webseite. Gast verweilt Durchschnittlich 1 Minute und 38 Sekunden auf unserer Webseite.
 2. Neu Treuekarte Sunnbüel. Gerne anmelden für den Newsletter.
 3. Umsatz steigern von Montag bis Freitag. Pro Senectute Zusammenarbeit. Partnerschaft und Gespräch Ende Juni. Ein danke an Alle neue Partner. Swica, BEBike, Outdoor Kandertal.

4. Angebote welche wir letztes Jahr umgesetzt haben. Kinderwanderweg, Bänkli, 3 neue Loipen für Langlauf und neu Hundeloipe offiziell auf Sunnbüel. Fondueabend, danke Anita.
5. Was für Angebote wollen wir noch machen im 2024?
 - Bänkliweg, QR Code zu Tieren und Pflanzen.
 - 10 Jahre Freeride Trail Kandersteg. Seit 15 Jahren war es ein Thema für die Gründer bis Sie nach 4 Jahren die Bewilligung hatten. Heute ein grosses Danke an Alex, wie er den Trail unterhält.
 - Valiant GP. 3-15-jährige Kinder fahren Bike.

 - 15.01.2025 Schneesporttag Pro Senectute mit Langlauf, Schneeschuhlaufe.
 - Abendevents mit Wild.

Ende Jacques mit Danke ans Team und den VR.

- **Projektleiter Fritz Jost LKS 2033+**

Raumplanung geht im Kanton Bern 5 Jahre. Bahn sollte viel mehr in der Kasse haben für LKS 2033. Es braucht eine neue Betriebsbewilligung.

Verschiedene Möglichkeiten

- 1 Minimalvariante.
Projekt heisst 2033+ und deshalb soll es weiter gehen. Für weitere 40 Jahre. Der VR ist klar, wir wollen weiterfahren.

Überlegungen

- Wie kommen wir auf die Spittelmatte runter? Alle Wege kommen dort zusammen. Wir prüfen, was das bedeutet, was ist möglich. Standortentwicklung. Wie bleiben Gäste länger auf dem Sunnbüel? Optimierungen. Lokale Arbeitsplätze, Einnahmen für das Dorf.
- Start vor 1 Jahr. Wir haben 10 Jahre Zeit. Wir informieren regelmässig. Es ist ein langer Prozess.
- Wir wollen diesen Prozess 1x machen. Nach 9 Monaten hat man den Entscheid vom Bundesamt für Verkehr. 24.12.32 können wir den Betrieb aufnehmen.
- 4 Mio. ist das Minimum der Investition.
- Optionen: Unbegleiteter Betrieb. Ölheizung im Restaurant erreicht das Ende der Lebensdauer. Gebäudehülle muss angepasst werden.

Beschreibung

Demokratischer Prozess ca. 5 Jahre im Kanton Bern. Wir haben gerade noch Zeit. Spittelmatte Erschließung prüfen. Wie bei Gemmibahn.

Ein Beispiel wie es in der Schweiz realisiert wurde. Rigibahn. Im Pendelsystem. Velo, alles muss in Kabine rein. 15 Plätze in der Bahn.

Stationen aus Holz. Herbert Loretan gibt ok für das weitere planen und ist bis dahin nicht dagegen.

Wir gehen Schritt für Schritt.

Weitere Informationen

- Thomas Schärer hat uns auf August 2023 verlassen. Danke im Namen der ganzen Sunnbüelbahn. Er ist heute Ferienhalber abwesend.
- Lars Grossen wird uns nach dieser Versammlung verlassen. Langlauf wir Jacques Isler übernehmen. Merci an Lars. Überreichen von regionalen Produkten. Lars bedankt sich beim VR und beim Team Sunnbüel.
- Demission Reto Zurbrügg als Präsident des VR. Per 2025 – Generalversammlung. Schnittstelle zu GF wird per sofort der Vizepräsident Jürg Brönnimann übernehmen. VR hat ein 1 Jahr Zeit für einen Kandidat zu suchen für das Amt des VR Präsident und an der nächsten GV vorzuschlagen.

Allgemeines

- Magic Pass, Sunnbüel stellte ein Gesuch um beitriff und vorläufig sind wir nicht Mitglied, können nicht beitreten.
- Zusammenarbeit Gemeinde ist sehr gut. Aufhebung der Trail Sperre im Sept. wurde genehmigt.
- Im 2023 haben wir eine Preisanpassung gemacht. Die Teuerung und Strompreise machte die notwendig.
- Altelhüttli. Offerten für Dach sanieren. Abbruch und Neubau. Entschluss das Hüttli der Alpschft wieder zurück zu geben.
- Stand Rückbau Skilift. Einsprache hat den Rückbau verzögert. Demontage hat das eigene Personal gemacht. Fundament Skilift werden später zurück gebauen. Danke Heinz und David für den reibungslosen Rückbau.
- Ticketautomat bei Parkplätzen ersetzt. Altershalber.

5. Verschiedenes

- Aktionärstickets sind wahlweise bei einer der Bahnen in Kandersteg einsetzbar.
- Nächste GV 21.05.2025.
- Wandlung der Inhaberaktien in Namenaktien sind noch bis Herbst 2024 möglich.

Wortmeldungen aus dem Publikum

- **Peter Stoller**
Danke für die Einladung. Beste Grüsse von der Gemeinde. Für das Dorf toll diesen Winter ohne Schnee. Loipe war toll. Operative Führung ist toll. Danke an Reto, Jacques und Fritz. Digitalisierung ist gut, doch das Wetter findet noch so statt.
- **Nico Seiler**
Bringt Grüsse vom Tourismus und von der Hotellerie. Grüsse vor TALK. Danke für die GV.

Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, wird das Traktandum 'Verschiedenes' hiermit geschlossen.

Schluss der Versammlung: 16.45 Uhr, anschließend Zvieri.

Kandersteg, 29. Mai 2024

Der VR Präsident

Für das Protokoll



Reto Zurbrugg



Nathalie Güntensperger